**Информационное сообщение**

 Администрация муниципального района «Монгун-Тайгинский кожуун Республики Тыва» извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды, договора купли-продажи земельных участков

 Аукцион состоится 04 мая 2020 года в 16.00 ч. в администрации района по адресу Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район**,** с. Мугур-Аксы, ул. Саны-Шири, 42 на 2 этаже в зале заседаний.

 Форма подачи предложений по цене: открытая. Для участия в торгах допускаются физические лица и юридические лица. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Предмет аукциона: заключение договора аренды земельного участка**

Лот № 1: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, , с.Кызыл-Хая, ул.Самбуу, д.1, общей площадью 1187 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0202001:150, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 6200 руб, шаг аукциона – 310 руб;

Лот № 2: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, местечко «Берт-Чарык», общей площадью 1000000 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0302003:139, разрешенное использование – животноводство. Категория земли – земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена - 5800 руб, шаг аукциона – 290 руб;

Лот № 3: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, местечко «Поштуг-Белдир», общей площадью 2000000 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0000000:246, разрешенное использование – животноводство. Категория земли – земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена - 11600 руб, шаг аукциона – 580 руб;

Лот № 4: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, местечко «Доора-Хову аксы», общей площадью 2000000 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0402001:170, разрешенное использование – животноводство. Категория земли – земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена - 11600 руб, шаг аукциона – 580 руб;

Лот № 5: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, местечко «Ой-Даа», общей площадью 500000 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0402001:37, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование . Категория земли – земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена -7100 руб, шаг аукциона – 355 руб;

Лот № 6: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, , с.Мугур-Аксы, ул.Хунан-оол, д.29/1, общей площадью 825 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0101005:329, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 3382 руб, шаг аукциона – 170 руб;

**Предмет аукциона: заключение договора купли-продажи земельного участка**

 Лот № 1: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, ул.Аэропортная, д.1/1, общей площадью 800 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0101005:529, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 21000 руб, шаг аукциона – 1050 руб;

Лот № 2: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, ул.Хунан-оол, 57, общей площадью 1057 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0101005:528, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 12469 руб, шаг аукциона – 623 руб;

Лот № 3: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, ул.Бавуу, д.26, общей площадью 800 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0102001:29, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 24000 руб, шаг аукциона – 1200 руб;

Лот № 4: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, ул.Саадак, д.1/2, общей площадью 800 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0101004:647, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 9816 руб, шаг аукциона – 491 руб;

Лот № 5: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Тоолайлыг, ул.Школьная, д.2, общей площадью 646 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0302003:140, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 11757 руб, шаг аукциона – 589 руб;

Лот №6 : Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Мугур-Аксы, ул.Хунан-оол, д.47, общей площадью 879 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0101005:537, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 10400 руб, шаг аукциона – 520 руб;

Лот № 5: Российская Федерация, Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район, с.Тоолайлыг, ул.Школьная, д.16, общей площадью 800 кв.м, кадастровый номер: 17:06:0302003:141, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Категория земли – земли населенных пунктов.

Начальная цена - 14560 руб, шаг аукциона – 728 руб;

 Подробную информацию можно получить у главного специалиста администрации по земельным и имущественным отношениям, тел. 83945122486.

**Шаг аукциона установлен** 5 % от начальной цены земельных участков

**Заявки на участие в аукционе принимаются** с 01 апреля 2020 г. по 25 апреля 2020 года в администрации района по адресу: Республика Тыва. Монгун-Тайгинский район**,** с. Мугур-Аксы, ул. Саны-Шири, 42, с 09.00 ч. до 18.00 ч. и по электронной почте mongun\_tayga@mail.ru

Ознакомиться с порядком проведения аукциона, проектом договора аренды земельных участков, подать заявку, и зарегистрироваться участником аукциона можно в отделе по управлению имуществом и земельным отношениям администрации района, тел. 83945122486.

Для участия в аукционе претендент должен предоставить одновременно: 1. Заявку (в двух экземплярах) на участие в аукционе; 2. Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц; 3. Нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица; 4. доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах.

**Участники аукциона определяется**  27 апреля 2020 года в 10.00 часов по адресу: Республика Тыва, Монгун-Тайгинский район**,** с. Мугур-Аксы, ул. Саны-Шири, 42 путем рассмотрения заявки и документов претендента. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении 28 апреля 2020 года 14.00 часов. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола

Заявители, допущенные к участию аукциона принимают участие в аукционе 04 мая 2020 года

Итоги торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом и победителем торгов в день проведения торгов. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка. Договор аренды земельных участков подлежит заключению с победителем торгов в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола.

Осмотр земельного участка на местности в рабочее время в течение периода приема заявок.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством РФ, о чем извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3 - дневный срок внесенные ими задатки.

Информация о торгах размещена на Интернет-сайте администрации Монгун-Тайгинского района mongunr.tuva.ru и официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.